



BRICKFORM® Poly-Seal™

Sellador de Mediano a Alto Brillo – COV 650

BRICKFORM Poly-Seal es un sellador a base de lacra, claro como el cristal. Una ligera capa de BRICKFORM Poly-Seal protegerá y realzará el color en las superficies coloreadas y texturizadas. Utilice BRICKFORM Poly-Seal en concreto poroso y mampostería para formar un escudo contra manchas y moho.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO • BRICKFORM Poly-Seal es un producto de alta calidad que no se amarillenta, es resistente a rayos ultra violeta, su súper resistente capa acrílica es muy fácil de limpiar y dar mantenimiento. BRICKFORM Poly-Seal protege las superficies con un brillo satinado desde mediano hasta muy alto el cual penetra en la superficie para retardar la eflorescencia y resistir las manchas de aceites, grasas y alimentos. BRICKFORM Poly-Seal elimina virtualmente la limpieza de polvo en el concreto y es lo suficientemente fuerte como para soportar los climas extremos de áreas sometidas a congelación y descongelación.

USOS • BRICKFORM Poly-Seal puede usarse en mampostería en interior o exterior y en superficies hechas de concreto. BRICKFORM Poly-Seal puede utilizarse como una capa base en aplicaciones en interiores donde se planea aplicar cera para pisos comerciales compatible como parte de un programa de mantenimiento. Use en concreto pintado o sin color, estampado o de grava expuesta, en ladrillo poroso, piedras naturales y fabricadas, estuco, baldosas, mosaico sin brillo y en pizarra.

PRESENTACIÓN • BRICKFORM Poly-Seal está disponible en envases de un galón (3.785 L) y cinco galones (18.92 L) y en barriles de 55 galones (208.17 L).

COBERTURA • BRICKFORM Poly-Seal cubre aproximadamente de 250 a 300 pies cuadrados por galón (6.13-7.36 m² / L) dependiendo de la porosidad de la superficie.

ALMACENAMIENTO • Guárdese en un lugar seguro. Mantenga los recipientes firmemente sellados. Su vida útil es de aproximadamente 36 meses.

PRECAUCIONES • Contiene hidrocarburos aromáticos. MANTENER FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS. Antes de usar o manejar, leer la hoja de Datos de Seguridad de Materiales y su Garantía. NO LO INGIERA. No respire los vapores o el rocío. Use sólo con ventilación adecuada y use una mascarilla para respirar cuando los niveles estén por encima de los límites aplicables. Evite el contacto con la piel y ojos. Cierre el envase después de cada uso. Utilizar una buena higiene al manejar este producto y lávese y báñese después de cada uso. Asegúrese de lavar la ropa después de cada uso.

ADVERTENCIA • ES ILEGAL USAR THIS PRODUCT EN EL ESTADO DE CALIFORNIA. OTROS ESTADOS TAMBIÉN PUEDEN TENER RESTRICCIONES SIMILARES. CONSULTE CON SU AGENCIA REGULADORA LOCAL. NO SE RECOMIENDA usar en superficies densas. Aplicar en capas delgadas, solamente en superficies texturizadas para resistencia a resbalones. Si aplica demasiado o se aplica en superficies muy densas, el sellador puede quedar resbaloso, especialmente en las zonas donde se acumula el agua. Aplicación muy abundante también puede resultar en burbujas e imperfecciones en las capas. En caso de duda sobre la penetración del producto, haga una prueba de la superficie rociando agua sobre la superficie. Si agua se permea hasta en la superficie, debe hacerse limpieza y pruebas adicionales. No utilice donde existe presión hidrostática.

CARACTERÍSTICAS

- No se amarillenta, es claro como cristal
- Se seca con un acabado de mediano hasta alto brillo
- Para uso en Interior y Exterior
- Realza los Colores
- 19% de contenido sólidos

PREPARACIÓN • Guías para la Preparación de Superficies para todos los Selladores de Brickform

El proceso más importante cuando se aplica cualquier producto tóxico disponible de Brickform. Brickform sigue las técnicas de preparación de superficie recomendadas por el Instituto Internacional de Reparación de Concreto descritas en la Guía no. 03732 Seleccionando y Especificando la Preparación de Superficies de Concreto para Selladores, Recubrimientos y Revestimientos Poliméricos. Esta Guía está disponible en la página icri.org y Brickform recomienda obtener una copia y familiarizarse completamente con los diferentes procesos para preparar con precisión los cimientos de concreto.

Si no se indica en las secciones anteriores de esta Hoja de Información Técnica (TIS), el cemento debe ser completamente curado para que éste producto funcione correctamente. En general, las losas recién vertidas deben tener por lo menos 28 días de edad. Las condiciones de curado como la temperatura y la humedad tienen un efecto dramático en la velocidad o lentitud en que se cura el cemento. Condiciones más frescas desacelerará el proceso de curado y estos factores deben ser considerados al determinar si un cemento se ha curado adecuadamente para la instalación de éste producto.

Los requisitos para la preparación de la superficie son diferentes para cada cemento y el instalador debe determinar qué proceso es el más apropiado para aplicar en el cemento en el cual se está trabajando. El perfil recomendado para selladores Brickform es un CSP 1 o CSP2 definida por la Directriz 03732 ya mencionadas. El área de aplicación debe ser perfilada y luego limpiada. Toda grasa, aceite, manchas, residuos de manchas, moho, selladores, ceras y similares deben eliminarse completamente antes de la aplicación del producto.

El uso de Brickform E-Etch, una solución ligera para limpiar y abrir poros, seguido por Brickform Neutra Clean y enjuagues con agua limpia es apropiado para el cemento. Favor de referirse a la Hoja de Información Técnica para el propio uso de estos productos de Brickform. También ver el video de Brickform E-Etch en la página www.brickform.com.

Limpieza con soluciones de ácido muriático (clorhídrico) pueden ser apropiadas para los cimientos que requieren una limpieza más agresiva. Soluciones tan ligeras como el 1:20 (ácido: agua) o tan espesas como 1:1 puede ser necesario dependiendo del cemento final. Cuando se lava con ácido, es muy importante proteger las áreas circundantes de daños. Vida animal y vegetal, ciertos acabados en casas, metales y cosas similares pueden ser impactadas negativamente si las soluciones ácidas no son utilizadas responsablemente. Asegúrese de usar equipo de protección personal adecuado cuando limpie con ácido. Siempre mojar la losa que será lavada con ácido y siempre neutralizar con Neutra Clean de Brickform tras el lavado con ácido. No permita que las soluciones ácidas se sequen sobre el cemento porque residuos secos evitarán que el sellador se adhiera. Ver el video How to Acid Wash Concret en la página en línea www.brickform.com.

Otras técnicas mecánicas tales como de amolar, escarificación, granallado o chorreado con arena puede ser necesario para preparar el cemento. Ver www.brickform.com para otras técnicas de preparación de superficies mediante métodos mecánicos.

BRICKFORM® Poly-Seal™

Selladores viejos y productos de curado y de sellado deben eliminarse bien. Strip-It de Brickform es una alternativa a los métodos mecánicos para su eliminación. Por favor, revise la Hoja de Información Técnica de Strip-It antes de usar este producto.

El área de aplicación debe estar completamente limpia y libre de grasa, aceites, suciedad, óxido, ceras y manchas orgánicas. Retiro mecánico de estos elementos puede resultar estéticamente desagradable. Hay una serie de removedores de tinta y ceras y limpiadores enzimáticos disponibles comercialmente o a través del internet los cuales funcionan bien en estas situaciones.

Al usar lavadoras a presión para limpiar losas, utilizar un equipo con un mínimo de 3000 psi a 4 galones por minuto. Limpiadoras de piso rotatorias con almohadillas negras o rojas son eficaces para la limpieza de pisos planos. Cuando se usa limpiadoras de piso rotatorias en losas estampadas, accesorios de cepillo de cerdas de nylon son necesarios para alcanzar las áreas estampadas con eficacia.

Una vez que la losa ha sido perfilada y todos los contaminantes que puedan interferir con la adhesión han sido removidos y el cimiento se encuentre limpio, deje que la losa se seque completamente antes de la aplicación del producto.

NOTA: Brickform recomienda hacer muestras del sitio de la obra con estos productos. Las personas que harán el trabajo deben hacer pruebas en diferentes secciones del concreto para determinar la adecuación, cobertura, tasas de cobertura y apariencia final.

Este producto no se recomienda usar en superficies previamente selladas o densas tales como azulejos, mármol o granito, ladrillo denso, pizarra densa o terrazo. Concreto denso o concreto muy lijado debe ser correctamente perfilado y limpiado para la adecuada adherencia de este producto. Las superficies correctamente preparadas fácilmente absorberán el agua. Agua permeada hacia arriba o que permanezca en la superficie indica que se requiere limpieza adicional.

No use éste producto donde existe presión hidrostática.

LIMITACIONES • BRICKFORM recomienda enfáticamente hacer una prueba de Velocidad de Evaporación de Vapor de Humedad según ASTM F1869. Los resultados no deben superar 5 libras por 1000 pies cuadrados por 24 horas basados en el periodo de prueba recomendado. Pruebas de humedad relativa también se recomienda hacer cuando se utiliza conforme a ASTM F2170. Los resultados no deben superar el 75%. Tasas de evaporación de vapor de la humedad excesiva pueden ablandar materiales de recubrimiento y selladores, causar desgaste prematuro, decoloración y/o conducir a una pérdida completa del enlace en el cimiento. Recubrimientos y selladores deben instalarse siempre sobre sustratos de concreto neutral pH.

APLICACIÓN • Siempre hacer una pequeña prueba del área de la superficie para verificar la protección y apariencia. Usar BRICKFORM Poly-Seal como se indica. NO REVAJAR. Aplique de 2 a 3 capas ligeras, capas uniformes (dependiendo de la porosidad de la superficie) con un rodillo de felpa corta o un rociador con sellos de neopreno y manguera. Permita de 1 a 3 horas entre capa y capa o hasta que la superficie esté completamente seca al tacto. Aplicar a temperaturas entre 80 ° F y 55°F (12.8°C y 26.7°C). Evitar el uso bajo luz solar directa, especialmente en días calientes y ventosos. Aplicar durante la parte más fresca del día cuando la superficie está sombreada. No aplicar en días lluviosos o brumosos. El exceso de humedad no permitirá que el sellador se seque correctamente. Utilícelo sólo en áreas bien ventiladas. Se recomienda mantener el tráfico peatonal fuera de las superficies sellada durante 24 horas. Para el tráfico más pesado, permita 72 horas para terminar su curado. CONSEJO ÚTIL: Use xileno para una limpieza fácil inmediatamente después del uso.

MANTENIMIENTO • la superficie sellada de be ser inspeccionada periódicamente para identificar áreas con sellador desgastado por uso del tráfico. Brickform recomienda la aplicación del acabado de piso Premium Acrylic Floor Finish como una capa sacrificial en superficies interiores. Vuelva a aplicar como sea necesario, según la Hoja de Información Técnica correspondiente. Si hay huellas de eflorescencia, esto debe ser primero eliminado con un limpiador ligero como BRICKFORM E-Etch™, según la Hoja de Información Técnica de BRICKFORM E-Etch.

GARANTÍA • Este producto no está destinado para uso público y está diseñado para el uso de contratistas e instaladores, experimentados y entrenados en el uso de estos productos. Es de garantía de calidad uniforme, dentro de las tolerancias de fabricación. El fabricante no tiene control sobre el uso de este producto, por lo tanto, ninguna garantía, expresa o implícita, es o se puede hacer ya sea en cuanto a los efectos o resultados de tal uso. En cualquier caso, el fabricante se limitará al reembolso del precio de compra o reemplazo del material probado defectuoso. El usuario final será responsable de determinar la idoneidad del producto y asume todos los riesgos y responsabilidades.

ESPECIFICACIÓN DEL PLAN

BRICKFORM® Poly-Seal™ Formulario Corto de Especificación Sugerido: Todo trabajo de concreto que ha sido designado para ser sellado en los planes y especificaciones, deberá ser sellado con 2 a 3 capas ligeras y uniformes del sellador Poly-Seal, aproximadamente de 250 a 300 pies cuadrados por galón (6.13-7.36 m² / L), fabricados por BRICKFORM 800-483-9628, Rialto, CA, 909-484-3399. BRICKFORM PolySeal se debe aplicar conforme con la Hoja de Información Técnica de BRICKFORM Poly-Seal.

ESPECIFICACIONES PARA ORDENAR

Producto: Poly-Seal

Peso del envío	Tamaño del Envase	No. del Artículo
7.0 libras (3.15 kg)	1 galón (3.785 L)	PS-1
40.0 libras (18.0 kg)	5 galones (18.92 L)	PS-5
450.0 libras (202.5 kg)	55 galones (208.17 L)	PS-55